

Usnesení
26. schůze rady městského obvodu
konané dne 30.10.2023

čís. 0719/RMOB-MH/2226/26
-
0757/RMOB-MH/2226/26

Mgr. Patrik Hujdus, LL.M. v.r.
starosta městského obvodu

Ing. Jiří Pagáč v.r.
1. místostarosta městského obvodu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 30.10.2023

Číslo usnesení	Materiál	Název
0719/RMOB-MH/2226/26	BJ 00057/2023	Poskytnutí finančního daru
0720/RMOB-MH/2226/26	OF/RMOB/0039/23	Rozpočtová opatření
0721/RMOB-MH/2226/26	OF/RMOB/0040/23	Zásady pro sestavování návrhu rozpočtu MOb MHaH na rok 2024, střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2025-2027 a metodika pro sestavování rozpočtu SMO na rok 2024
0722/RMOB-MH/2226/26	OI/RMOB/0080/23	Návrh odboru investičního na uzavření Příkazní smlouvy
0723/RMOB-MH/2226/26	OI/RMOB/0081/23	Návrh odboru investičního na uzavření Příkazní smlouvy
0724/RMOB-MH/2226/26	OI/RMOB/0082/23	Návrh odboru investičního na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na provedení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s předmětem plnění: „IROP 2020-23 zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. M. Pujmanové 13“
0725/RMOB-MH/2226/26	OVS/RMOB/0103/23	Návrh na uzavření Smlouvy o vypořádání závazků
0726/RMOB-MH/2226/26	OVS/RMOB/0109/23	Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s podáním žádosti o dotaci Výzvy na podporu kariérového poradenství z rozpočtu statutárního města Ostravy
0727/RMOB-MH/2226/26	OVS/RMOB/0110/23	Odstoupení od smlouvy o smlouvě budoucí o uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu, ev. č. S/0235/2018/OHC
0728/RMOB-MH/2226/26	OVS/RMOB/0111/23	Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158 o poskytnutí neinvestičního příspěvku ve výši 266.008,00 Kč za účelem odvedení odpisů zřizovateli
0729/RMOB-MH/2226/26	OVS/RMOB/0112/23	Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, o souhlas zřizovatele s přijetím nepeněžitěho daru

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 0730/RMOB-MH/2226/26 OVS/RMOB/0113/23 Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s pořízením nových tabulí a dataprojektorů ve výši 595.900,80 Kč včetně DPH
- 0731/RMOB-MH/2226/26 OMH/RMOB/0027/23 Návrh na schválení plánu zimní údržby místních komunikací pro rok 2023 až 2027
- 0732/RMOB-MH/2226/26 OMH/RMOB/0028/23 Informativní zpráva o nákupu osobních ochranných pracovních prostředků nad rámec maximální ceny uvedené ve Směrnici č. 26/2019
- 0733/RMOB-MH/2226/26 OM/RMOB/0191/23 Stanovisko k prodeji pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, SMO - BorsodChem MCHZ, s.r.o.
- 0734/RMOB-MH/2226/26 OM/RMOB/0192/23 Souhlas / nesouhlas vlastníka sousední nemovitosti se záměrem stavby, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. 28. října – PPL CZ s.r.o.
- 0735/RMOB-MH/2226/26 OM/RMOB/0184/23 Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Baarova (2083)
- 0736/RMOB-MH/2226/26 OM/RMOB/0183/23 Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Baarova (1392)
- 0737/RMOB-MH/2226/26 OM/RMOB/0186/23 Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Korunní (1576/13)
- 0738/RMOB-MH/2226/26 OM/RMOB/0188/23 Vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Fr. Šrámka (2971)
- 0739/RMOB-MH/2226/26 OM/RMOB/0189/23 Vyhlášení záměru obvodu pronajmout části pozemku pod garážemi v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Fr. Šrámka (2971)
- 0740/RMOB-MH/2226/26 OM/RMOB/0190/23 Vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Fr. Šrámka (2974)

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 0741/RMOB-MH/2226/26 OM/RMOB/0185/23 Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory a k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava – T-Mobile Czech Republic a.s.
- 0742/RMOB-MH/2226/26 OM/RMOB/0187/23 Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Nájemnická – ČEZ Distribuce, a. s.
- 0743/RMOB-MH/2226/26 OM/RMOB/0160/23 Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. Varšavská – VÍTKOVICE STEEL, a. s.
- 0744/RMOB-MH/2226/26 OB/RMOB/0220/23 Žádost o pronájem prostoru sloužícího podnikání – Gen. Hrušky 23
- 0745/RMOB-MH/2226/26 OB/RMOB/0223/23 Žádosti o pronájem bytu – Oblá 8
- 0746/RMOB-MH/2226/26 OB/RMOB/0224/23 Žádosti o pronájem bytu – Oblá 6
- 0747/RMOB-MH/2226/26 OB/RMOB/0225/23 Žádosti o pronájem bytu – Nájemnická 16
- 0748/RMOB-MH/2226/26 OB/RMOB/0226/23 Žádost o pronájem bytu - náhradní bydlení, Gen. Hrušky 6
- 0749/RMOB-MH/2226/26 OB/RMOB/0227/23 Návrh na zvýšení nájemného prostorů sloužících podnikání o roční míru inflace za rok 2022
- 0750/RMOB-MH/2226/26 OB/RMOB/0228/23 Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce
- 0751/RMOB-MH/2226/26 OB/RMOB/0230/23 Návrh na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti
- 0752/RMOB-MH/2226/26 OB/RMOB/0231/23 Návrh na uzavření Smlouvy o dílo a příkazní – obchodní podmínky na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru „Vypracování projektové dokumentace na zateplení a změnu způsobu vytápění a ohřevu teplé vody v domě Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách“
- 0753/RMOB-MH/2226/26 OB/RMOB/0232/23 Schválení žádosti o vydání souhlasného stanoviska k připravovanému projektu „Komunitní bydlení k úzdravě“ na rekonstrukci budovy na ulici Strmá 3

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0754/RMOB-MH/2226/26	OB/RMOB/0233/23	Návrh na ukončení nájmu bytu – P.V.
0755/RMOB-MH/2226/26	OB/RMOB/0234/23	Návrh na uzavření Dodatku č.1 k Smlouvě o dílo a příkazní – „Zpracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru – Zateplení bytového domu ul. Korunní 974/74 v Ostravě – Mariánských Horách“
0756/RMOB-MH/2226/26	OB/RMOB/0235/23	Návrh na uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny
0757/RMOB-MH/2226/26	BJ 00056/2023	Organizační záležitosti povodňové komise - revokace usnesení RMOB č. 0685/RMOB-MH/2226/24 ze dne 02.10.2023 a jmenování členů povodňové komise

Materiály, které byly staženy :

Materiál	Název
OB/RMOB/0229/23	Návrh na přidělení bytu – U Nových Válcoven 4

BJ 00057/2023

Poskytnutí finančního daru

Usnesení číslo: 0719/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh na poskytnutí finančního daru XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX
XXXXX ve výši 20.000 Kč

2) **rozhodla**

poskytnout finanční dar XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXXX XXXX ve výši 20.000 Kč

3) **ukládá**

oddělení kanceláře vedení připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, MBA, T: 03.11.2023
referent kultury, volnočasových aktivit a pro bezpečnost

OF/RMOB/0039/23

Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0720/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

tato rozpočtová opatření

1. zvýší se

pol. 4116 - ostatní neinvestiční přijaté transfery ze
státního rozpočtu, ÚZ 13023 o 1.230.000 Kč

zvýší se

§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro
zdravotnictví, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním
poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 4,
ÚZ 13023 o 939.000 Kč

§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro
zdravotnictví, pol. 5031 - povinné pojistné na sociální
zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti,
ORJ 4, ÚZ 13023 o 216.000 Kč

§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví,
pol. 5032 - povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění,
ORJ 4, ÚZ 13023 o 75.000 Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2. zvýší se

§ 2212 - silnice, pol. 5139 - nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 2	o	71.000 Kč
§ 2212 - silnice, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 2	o	22.000 Kč
§ 2212 - silnice, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 2	o	100.000 Kč
§ 2212 - silnice, pol. 6121 - stavby, ORJ 2, ORG 1000270000000	o	345.000 Kč
§ 3745 - péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 3	o	14.000 Kč

sníží se

§ 3631 - veřejné osvětlení, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 3	o	107.000 Kč
§ 3639 - komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 3	o	100.000Kč
§ 3639 - komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 8	o	345.000 Kč

3. zvýší se

§ 6112 - zastupitelstva obcí, pol. 6122 - stroje, přístroje a zařízení, ORJ 15, ORG 1000271000000	o	42.000 Kč
---	---	-----------

sníží se

§ 6112 - zastupitelstva obcí, pol. 5137 - drobný dlouhodobý hmotný majetek, ORJ 15	o	42.000 Kč
--	---	-----------

4. zvýší se

§ 3113 - základní školy, pol. 5331 - neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 345	o	267.000 Kč
---	---	------------

sníží se

§ 3113 - základní školy, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 4	o	267.000 Kč
--	---	------------

5. zvýší se

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 6122 - stroje, přístroje a zařízení, ORJ 5	o	4.000 Kč
---	---	----------

sníží se

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 5	o	4.000 Kč
---	---	----------

2) **ukládá**

odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Janošová,
vedoucí odboru finančního

T: 10.11.2023

OF/RMOB/0040/23

Zásady pro sestavování návrhu rozpočtu MOB MHaH na rok 2024, střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2025-2027 a metodika pro sestavování rozpočtu SMO na rok 2024

Usnesení číslo: 0721/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

zásady pro sestavování návrhu rozpočtu MOB MHaH na rok 2024 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2025-2027

2) schvaluje

zásady pro sestavování návrhu rozpočtu MOB MHaH na rok 2024 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2025-2027 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) bere na vědomí

dle čl. 10, odst. 2 OZV č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, metodiku pro sestavování návrhu rozpočtu SMO pro rok 2024, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu

OI/RMOB/0080/23

Návrh odboru investičního na uzavření Příkazní smlouvy

Usnesení číslo: 0722/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru investičního na uzavření Příkazní smlouvy na obstarání dotačního managementu v rámci programu SFŽP – Nová zelená úsporám „Energetické úspory BD Knüpferova 1, 2“ se společností ProFaktum, s.r.o. se sídlem Český Těšín, Hlavní třída 87/2, PSČ 737 01, IČO 285 68 087, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít Příkazní smlouvu na obstarání dotačního managementu v rámci programu SFŽP – Nová zelená úsporám „Energetické úspory BD Knüpferova 1, 2“ se společností ProFaktum, s.r.o. se sídlem Český Těšín, Hlavní třída 87/2, PSČ 737 01, IČO 285 68 087, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru investičnímu připravit Příkazní smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 20.11.2023

OI/RMOB/0081/23

Návrh odboru investičního na uzavření Příkazní smlouvy

Usnesení číslo: 0723/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru investičního na uzavření Příkazní smlouvy na obstarání dotačního managementu v rámci programu SFŽP – Nová zelená úsporám „Energetické úspory BD Nájemnická 12“ se společností ProFaktum, s.r.o. se sídlem Český Těšín, Hlavní třída 87/2, PSČ 737 01, IČO 285 68 087, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

uzavřít Příkazní smlouvu na obstarání dotačního managementu v rámci programu SFŽP – Nová zelená úsporám „Energetické úspory BD Nájemnická 12“ se společností ProFaktum, s.r.o. se sídlem Český Těšín, Hlavní třída 87/2, PSČ 737 01, IČO 285 68 087, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit Příkazní smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 20.11.2023

OI/RMOB/0082/23

Návrh odboru investičního na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na provedení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s předmětem plnění: „IROP 2020-23 zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. M. Pujmanové 13“

Usnesení číslo: 0724/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru investičního na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na provedení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s předmětem plnění: „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. M. Pujmanové 13“ se zhotovitelem BDSTAV MORAVA, s.r.o. Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice IČO 268 07 947 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na provedení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s předmětem plnění: „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. M. Pujmanové 13“ se zhotovitelem BDSTAV MORAVA, s.r.o Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice IČO 268 07 947 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit Dodatek č. 2 k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 20.11.2023

OVS/RMOB/0103/23

Návrh na uzavření Smlouvy o vypořádání závazků

Usnesení číslo: 0725/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odbor vnitřní správy a školství na uzavření Smluv o vypořádání závazků uzavřenou dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o vypořádání závazků související s objednávkou O/0084/2023/OVSS mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky a dodavatelem BARELOVA VODA s.r.o., se sídlem Josefa Truhláře 1515, 250 01, Brandýs nad Labem, Stará Boleslav, IČO 021 80 898 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o vypořádání závazků související s objednávkou O/0674/2023/OVSS mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky a dodavatelem BARELOVA VODA s.r.o., se sídlem Josefa Truhláře 1515, 250 01, Brandýs nad Labem, Stará Boleslav, IČO 021 80 898 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

4) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o vypořádání závazků související s objednávkou O/0509/2023/OVSS mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky a dodavatelem Nicom, a.s., se sídlem Smetanova 3, 602 00, Brno, IČO 262 26 375 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 5) **rozhodla**
o uzavření Smlouvy o vypořádání závazků související s objednávkou O/00382/2023/OVSS mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky a dodavatelem Tender systems s.r.o., se sídlem Nad hradním vodojemem 1108/53, 162 00, Praha, IČO 291 45 121 dle přílohy č. 4 předloženého materiálu
- 6) **rozhodla**
o uzavření Smlouvy o vypořádání závazků související s dodatkem č.1 ke smlouvě S/0269/2019/OS/1 mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky a dodavatelem Zdravá vařečka - školní jídelna - vývařovna s.r.o., se sídlem Zámostní 1155/27, 710 00, Ostrava, IČO 054 17 147 dle přílohy č. 5 předloženého materiálu
- 7) **rozhodla**
o uzavření Smlouvy o vypořádání závazků související s dodatkem č. 2 k pojistné smlouvě č. S/0434/2010/HSaVV/2 mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky a pojistitelem GENERALI ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s., se sídlem Spálená 75/16, 110 01, Praha 1, IČO 452 72 956 dle přílohy č. 6 předloženého materiálu
- 8) **rozhodla**
o uzavření Smlouvy o vypořádání závazků související se smlouvou S/0201/2022/OVSS mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky a Worklife Agency s.r.o., se sídlem Strakonická 1424/21, 150 00, Praha 5, IČO 030 59 472 dle přílohy č. 7 předloženého materiálu
- 9) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství připravit Smlouvy o vypořádání k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 13.11.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0109/23

Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s podáním žádosti o dotaci Výzvy na podporu kariérového poradenství z rozpočtu statutárního města Ostravy

Usnesení číslo: 0726/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s podáním žádosti o dotaci v rámci Výzvy na podporu kariérového poradenství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2024

2) souhlasí

s podáním žádosti Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o dotaci v rámci Výzvy na podporu kariérového poradenství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2024

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 08.11.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0110/23

Odstoupení od smlouvy o smlouvě budoucí o uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu, ev. č. S/0235/2018/OHC

Usnesení číslo: 0727/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh na uzavření Odstoupení smlouvy o smlouvě budoucí o uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu, ev. č. S/0235/2018/OHC se společností MONTE VZDĚLÁVACÍ INSTITUT, s.r.o., IČO 268 65 271, se sídlem Matrosova 833/14, Hulváky, 709 00 Ostrava - Hulváky

2) rozhodla

odstoupit od smlouvy o smlouvě budoucí o uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu, ev. č. S/0235/2018/OHC se společností MONTE VZDĚLÁVACÍ INSTITUT, s.r.o., IČO 268 65 271, se sídlem Matrosova 833/14, Hulváky, 709 00 Ostrava – Hulváky, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 08.11.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0111/23

Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158 o poskytnutí neinvestičního příspěvku ve výši 266.008,00 Kč za účelem odvedení odpisů zřizovateli

Usnesení číslo: 0728/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, o poskytnutí neinvestičního příspěvku ve výši 266.008,00 Kč za účelem odvedení odpisů zřizovateli
- 2) **rozhodla**
o převedení neinvestičního příspěvku ve výši 266.008,00 Kč Základní škole Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizaci, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158 za účelem odvedení odpisů zřizovateli
- 3) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a převést finance příspěvkové organizaci

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 08.11.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0112/23

Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, o souhlas zřizovatele s přijetím nepeněžitého daru

Usnesení číslo: 0729/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s přijetím nepeněžitého daru od zákonného zástupce jednoho z žáků ve formě dataprojektoru Benq MX520 v celkové výši 14.000,00 Kč

2) souhlasí

s přijetím nepeněžitého daru od zákonného zástupce jednoho z žáků ve formě dataprojektoru Benq MX520 v celkové výši 14.000,00 Kč

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 08.11.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0113/23

Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s pořízením nových tabulí a dataprojektorů ve výši 595.900,80 Kč včetně DPH

Usnesení číslo: 0730/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele:

- a) s pořízením nových tabulí a dataprojektorů ve výši 595.900,80 Kč včetně DPH
- b) s převodem částky 595.900,80 Kč do fondu investic

2) **souhlasí**

a) s pořízením nových tabulí a dataprojektorů v celkové výši 595.900,80 Kč pro Základní školu Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkovou organizaci, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158

b) s převodem částky 595.900,80 Kč z provozních finančních prostředků do fondu investic

3) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 08.11.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OMH/RMOB/0027/23

Návrh na schválení plánu zimní údržby místních komunikací pro rok 2023 až 2027

Usnesení číslo: 0731/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru místního hospodářství na schválení plánu zimní údržby pro rok 2023 až 2027

2) **schvaluje**

plán zimní údržby pro rok 2023 až 2027 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru místního hospodářství zveřejnit plán zimní údržby pro rok 2023 až 2027 na webových stránkách městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, MPA, T: 01.11.2023
vedoucí odboru místního hospodářství

OMH/RMOB/0028/23

Informativní zpráva o nákupu osobních ochranných pracovních prostředků nad rámec maximální ceny uvedené ve Směrnici č. 26/2019

Usnesení číslo: 0732/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **bere na vědomí**

nákup osobních ochranných pracovních prostředků nad rámec nejvýše přípustné ceny uvedené ve Směrnici č. 26/2019 pro poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků dle důvodové zprávy předloženého materiálu

2) **schvaluje**

nákup osobních ochranných pracovních prostředků nad rámec nejvýše přípustné ceny uvedené ve Směrnici č. 26/2019 pro poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků dle důvodové zprávy předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru místního hospodářství nákup osobních ochranných pracovních prostředků

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, MPA, T: 10.11.2023
vedoucí odboru místního hospodářství

4) **ukládá**

tajemníkovi úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky aktualizaci Směrnice č. 26/2019 pro poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků

Vyřizuje: Bc. Karel Kosmák, MPA, T: 30.09.2024
tajemník

OM/RMOB/0191/23

**Stanovisko k prodeji pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,
SMO - BorsodChem MCHZ, s.r.o.**

Usnesení číslo: 0733/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost statutárního města Ostravy, majetkového odboru magistrátu, o stanovisko k prodeji pozemků p. p. č. 497 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2 336 m², p. p. č. 504 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3 351 m² a p. p. č. 777 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 279 m², vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, z vlastnictví statutárního města Ostrava, nesvěřené městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, do vlastnictví společnosti BorsodChem MCHZ, s.r.o., se sídlem Chemická 2039/1, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 260 19 388

2) souhlasí

s prodejem pozemků p. p. č. 497 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2 336 m², p. p. č. 504 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3 351 m² a p. p. č. 777 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 279 m², vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, z vlastnictví statutárního města Ostrava, nesvěřené městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, do vlastnictví společnosti BorsodChem MCHZ, s.r.o., se sídlem Chemická 2039/1, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 260 19 388

3) ukládá

majetkovému odboru informovat věcně příslušný odbor magistrátu o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 20.11.2023

OM/RMOB/0192/23

**Souhlas / nesouhlas vlastníka sousední nemovitosti se záměrem
stavby, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. 28. října – PPL CZ s.r.o.**

Usnesení číslo: 0734/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti PPL CZ s.r.o., se sídlem K Borovému 99, Jažlovice, 251 01 Říčany, IČO 251 94 798, o souhlas vlastníka sousedního pozemku se stavebním záměrem

2) **rozhodla**

jako vlastníků sousedního pozemku p. p. č. 1009/7 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, vydat pro žadatele a investora společnost PPL CZ s.r.o., se sídlem K Borovému 99, Jažlovice, 251 01 Říčany, IČO 251 94 798, souhlas se stavebním záměrem realizace stavby „Parcelbox PPL CZ s.r.o.“ na pozemku st. p. č. 280 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeníště v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ve vlastnictví třetí osoby, za dodržení podmínek stanovených odborem místního hospodářství Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

3) **ukládá**

majetkovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 20.11.2023

OM/RMOB/0184/23

**Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Baarova (2083)**

Usnesení číslo: 0735/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 2083 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 28 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 2083 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 28 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) **ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 10.11.2023

OM/RMOB/0183/23

**Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Baarova (1392)**

Usnesení číslo: 0736/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1392 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1392 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) ukládá

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 10.11.2023

OM/RMOB/0186/23

**Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Korunní (1576/13)**

Usnesení číslo: 0737/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1576/13 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1576/13 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) ukládá

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 10.11.2023

OM/RMOB/0188/23

**Vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Fr. Šrámka (2971)**

Usnesení číslo: 0738/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 2971 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, o velikosti podílu 1900/71680 z celkové výměry 384 m²

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 2971 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, o velikosti podílu 1900/71680 z celkové výměry 384 m²

3) ukládá

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 10.11.2023

OM/RMOB/0189/23

**Vyhlášení záměru obvodu pronajmout části pozemku pod garážemi
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Fr. Šrámka (2971)**

Usnesení číslo: 0739/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout části pozemku st. p. č. 2971 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava:

- o velikosti podílu 4250/71680 z celkové výměry 384 m²
- o velikosti podílu 4030/71680 z celkové výměry 384 m²

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout části pozemku st. p. č. 2971 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava:

- o velikosti podílu 4250/71680 z celkové výměry 384 m²
- o velikosti podílu 4030/71680 z celkové výměry 384 m²

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 10.11.2023
vedoucí majetkového odboru

OM/RMOB/0190/23

**Vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Fr. Šrámka (2974)**

Usnesení číslo: 0740/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 2974 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, o velikosti podílu 19/910 z celkové výměry 473 m²
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 2974 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, o velikosti podílu 19/910 z celkové výměry 473 m²
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 10.11.2023
vedoucí majetkového odboru

OM/RMOB/0185/23

**Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o
budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory a k.
ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava – T-Mobile Czech Republic a.s.**

Usnesení číslo: 0741/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO 649 49 681, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory a k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

2) **rozhodla**

1. vydat pro investora a stavebníka T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčková 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO 649 49 681, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění podzemního vedení veřejné komunikační sítě v pozemcích v k. ú. Mariánské Hory a k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, uvedených v příloze č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, a se vstupem na pozemky za tímto účelem v rámci stavby „FIS_FTTH_CZ_3075_70106_0149_Ostrava_Mariánské_Hory“

2. zřídit věcné břemeno – služebnost – k částem pozemků v k. ú. Mariánské Hory a k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, uvedených v příloze č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, za účelem zřízení vedení podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v těchto pozemcích v rámci stavby „FIS_FTTH_CZ_3075_70106_0149_Ostrava_Mariánské_Hory“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši stanovenou znaleckým posudkem na ocenění služebností vypracovaným dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ke které bude připočteno DPH v zákonné výši a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčková 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO 649 49 681, dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 15.12.2023

OM/RMOB/0187/23

Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Nájemnická – ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 0742/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti NOVPRO FM, s.r.o.

2) **rozhodla**

1. vydat pro investora a stavebníka společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění zemního kabelového vedení NN včetně příslušenství a 1 pojistkového pilíře v/na pozemku p. p. č. 181/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a se vstupem na pozemek za tímto účelem v rámci stavby „K_Ostrava-Mariánské Hory 1336, NN“

2. zřídit věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 181/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení zemní kabelové přípojky NN včetně pojistkového pilíře v tomto pozemku v rámci stavby „K_Ostrava-Mariánské Hory 1336, NN“, jejího provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou ve výši určené dle oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, podle skutečného rozsahu vyplývajícího z geometrického plánu pro zřízení věcného břemene – služebnosti, navýšenou o bonifikaci ve výši 20 % (max. do výše 20.000 Kč) + DPH v zákonné výši, nejméně však ve výši 2.000 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 08.12.2023

OM/RMOB/0160/23

Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. Varšavská – VÍTKOVICE STEEL, a. s.

Usnesení číslo: 0743/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti VÍTKOVICE STEEL, a. s., se sídlem Českobratrská 3321/46, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 278 01 454, o prodloužení smlouvy o výpůjčce pozemku p. p. č. 357/67 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Zábřeh Hulváky, obec Ostrava, ev. č. S 0363/2018/M, na dobu neurčitou

2) **rozhodla**

změnit smlouvu o výpůjčce pozemku p. p. č. 357/67 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ev. č. S 0363/2018/M, uzavřenou se společností VÍTKOVICE STEEL, a. s., se sídlem Českobratrská 3321/46, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 278 01 454, formou uzavření dodatku č. 1, kterým se mění doba výpůjčky na dobu neurčitou počínaje dnem 30.11.2023

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.11.2023
vedoucí majetkového odboru

OB/RMOB/0220/23

Žádost o pronájem prostoru sloužícího podnikání – Gen. Hrušky 23

Usnesení číslo: 0744/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost Zuzany Glozigové Pížové žijící v bytě č. 80 v domě na ulici Gen. Hrušky 1216/23 o pronájem prostoru sloužícího podnikání evidovaném pod č. 2 a č. 2a v přízemí bytového domu č.p. 1216 - ulice Gen. Hrušky 23, jež je součástí pozemku st.p.č. 1718 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, o výměře 14,11 m²

2) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužícího podnikání evidovaném pod č. 2 a č. 2a v přízemí bytového domu č.p. 1216 - ulice Gen. Hrušky 23, jež je součástí pozemku st.p.č. 1718 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, o výměře 14,11 m² na dobu neurčitou se Zuzanou Glozigovou Pížovou, se sídlem Gen. Hrušky 1216/23, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČO 748 16 519, výše základního měsíčního nájmu bude činit 500,00 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai, T: 31.10.2023
vedoucí bytového odboru

OB/RMOB/0223/23

Žádosti o pronájem bytu – Oblá 8

Usnesení číslo: 0745/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **bere na vědomí**

žádosti občanů o pronájem bytu č. 3, v domě na ulici Oblá 1112/8, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXX, 708 00 Ostrava-Poruba, k bytu č. 3, velikosti 2+1, v domě na ulici Oblá 1112/8, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2024, výše základního nájemného 6.028,80 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.11.2023

OB/RMOB/0224/23

Žádosti o pronájem bytu – Oblá 6

Usnesení číslo: 0746/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **bere na vědomí**

žádosti občanů o pronájem bytu č. 4, v domě na ulici Oblá 1101/6, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XXXXXXX, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, k bytu č. 4, velikosti 2+1, v domě na ulici Oblá 1101/6, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2024, výše základního nájemného 5.878,98 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.11.2023

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OB/RMOB/0225/23

Žádosti o pronájem bytu – Nájemnická 16

Usnesení číslo: 0747/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

žádosti občanů o pronájem bytu č. 10, v domě na ulici Nájemnická 949/16, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XXX, 735 14 Orlová-Lutyně, k bytu č. 10, velikosti 2+1, v domě na ulici Nájemnická 949/16, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2024, výše základního nájemného 5.918,20 Kč

3) ukládá

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.11.2023

OB/RMOB/0226/23

Žádost o pronájem bytu - náhradní bydlení, Gen. Hrušky 6

Usnesení číslo: 0748/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXX XXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o udělení výjimky ze Směrnice č. 33/2023, čl. 13, bod 1

3) rozhodla

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXX XXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 47, velikosti 1+1, v domě na ulici Gen. Hrušky 1199/6, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2024, výše základního nájemného 2.779,20 Kč

- 4) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.11.2023

OB/RMOB/0227/23

Návrh na zvýšení nájemného prostorů sloužících podnikání o roční míru inflace za rok 2022

Usnesení číslo: 0749/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na zvýšení nájemného o roční míru inflace za rok 2022 ve výši 15,1% u prostorů sloužících podnikání dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
nezvýšit nájemné o 15,1% za prostory sloužící podnikání u všech nájemníků u kterých je možnost zvýšení nájemného dle důvodové zprávy předloženého materiálu

OB/RMOB/0228/23

Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce

Usnesení číslo: 0750/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**
podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce dle § 745 odst. 1 a § 2279 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, za období od 01.06.2023 do 30.09.2023, které RMOB svěřila podepisovat odboru bytovému, dle Přílohy č. 1 předloženého materiálu

OB/RMOB/0230/23

Návrh na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti

Usnesení číslo: 0751/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k veřejné zakázce ve zjednodušeném podlimitním řízení na „Výtah v domě Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava – Mariánské Hory“

2) rozhodla

o uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k veřejné zakázce ve zjednodušeném podlimitním řízení „Výtah d domě Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava – Mariánské Hory“ dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, se společností Dobrá zakázka s.r.o., se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, Hlubinská 1378/36, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO 286 31 595, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.12.2023

OB/RMOB/0231/23

Návrh na uzavření Smlouvy o dílo a příkazní – obchodní podmínky na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru „Vypracování projektové dokumentace na zateplení a změnu způsobu vytápění a ohřevu teplé vody v domě Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách“

Usnesení číslo: 0752/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o dílo a příkazní – obchodní podmínky na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru „Vypracování projektové dokumentace na zateplení a změnu způsobu vytápění a ohřevu teplé vody v domě Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách“

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o dílo a příkazní – obchodní podmínky na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru „Vypracování projektové dokumentace na zateplení a změnu způsobu vytápění a ohřevu teplé vody v domě Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách“ dle zákona č. 134/2016 Sb o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a dle interní Směrnice č. 31/2021 MOB MHaH, s firmou Projekce Guňka s.r.o., se sídlem Na Čtvrti 328/10, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, IČO 015 08 504

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit Smlouvu o dílo a příkazní k podpisu a zajistit její uzavření a o jejím uzavření informovat odbor investiční

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 10.11.2023

OB/RMOB/0232/23

Schválení žádosti o vydání souhlasného stanoviska k připravovanému projektu „Komunitní bydlení k úzdavě“ na rekonstrukci budovy na ulici Strmá 3

Usnesení číslo: 0753/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost o vydání souhlasného stanoviska k připravovanému projektu „Komunitní bydlení k úzdavě“ na rekonstrukci budovy na ulici Strmá 3

2) **rozhodla**

podat žádost o vydání souhlasného stanoviska subjektu, který vydal komunitní plán sociálních služeb, střednědobý plán rozvoje sociálních služeb kraje nebo národní strategie rozvoje sociálních služeb 2016 – 2025, k připravovanému projektu „Komunitní bydlení k úzdavě“ na rekonstrukci budovy na ulici Strmá 3

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit žádost o vydání souhlasného stanoviska k podpisu a zajistit odeslání

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 10.11.2023

OB/RMOB/0233/23

Návrh na ukončení nájmu bytu – P.V.

Usnesení číslo: 0754/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

ukončení Nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXXXXXXXX nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXX XXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

2) rozhodla

o ukončení nájmu bytu s XXXXXX XXXXXXXXXXXX nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXX XXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, byt č. 9, velikosti 1+1, v domě na ulici Korunní 822/63, Ostrava-Mariánské Hory, uplynutím doby nájmu a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

3) ukládá

bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu, v případě pokračování užívání bytu vyzvat nájemce, aby opustil byt; v případě neuposlechnutí výzvy předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOB MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 15.11.2023

OB/RMOB/0234/23

**Návrh na uzavření Dodatku č.1 k Smlouvě o dílo a příkazní
– „Zpracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti
a výkon autorského dozoru – Zateplení bytového domu
ul. Korunní 974/74 v Ostravě – Mariánských Horách“**

Usnesení číslo: 0755/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Dodatku č. 1 k Smlouvě o dílo a příkazní – „Zpracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru – Zateplení bytového domu ul. Korunní 974/74 v Ostravě – Mariánských Horách“ ev.č. S/0203/2023/B se společností Guňka Projekce s.r.o., se sídlem Na Čtvrti 328/10, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 015 08 504

2) rozhodla

o udělení výjimky ze Směrnice č. 31/2021 čl. 3, v bodě č. 5

3) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č.1 k Smlouvě o dílo a příkazní – „Zpracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru – Zateplení bytového domu ul. Korunní 974/74 v Ostravě – Mariánských Horách“ dle zákona č. 134/2016 Sb o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a dle interní Směrnice č. 31/2021 MOb MHaH, s firmou Projekce Guňka s.r.o. se sídlem Na Čtvrť 328/10, 700 30 Ostrava -Hrabůvka, IČO 015 08 504

4) **ukládá**

bytovému odboru připravit Dodatek č.1 k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 10.11.2023

OB/RMOB/0235/23

Návrh na uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny

Usnesení číslo: 0756/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN pro společné prostory bytových domů v Ostravě – Mariánských Horách a Hulvákách a odběrná místa Přemyslovců 636/61, Přemyslovců 224/63, Přemyslovců 307/65, Václavská 1, kašna Korunní 56 a Mariánské náměstí vše Ostrava - Mariánské Hory a Hulváky na období 01.01.2024 - 31.12.2024

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN se společností Veolia Komodity ČR, s.r.o., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 258 46 159, na dodávky elektřiny pro společné prostory bytových domů v Ostravě – Mariánských Horách a Hulvákách a odběrná místa Přemyslovců 636/61, Přemyslovců 224/63, Přemyslovců 307/65, Václavská 1, kašna Korunní 56 a Mariánské náměstí vše Ostrava - Mariánské Hory a Hulváky na období 01.01.2024 - 31.12.2024

3) **ukládá**

bytovému odboru zajistit uzavření smlouvy

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.11.2023

BJ 00056/2023

Organizační záležitosti povodňové komise - revokace usnesení RMOB č. 0685/RMOB-MH/2226/24 ze dne 02.10.2023 a jmenování členů povodňové komise

Usnesení číslo: 0757/RMOB-MH/2226/26

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) revokuje

usnesení RMOB č. 0685/RMOB-MH/2226/24 ze dne 02.10.2023, kterým byla jmenována povodňová komise, která je součástí povodňového plánu MOB Mariánské Hory a Hulváky

2) projednala

návrh tajemníka ÚMOB na jmenování povodňové komise, která je součástí povodňového plánu MOB Mariánské Hory a Hulváky

3) jmenuje

povodňovou komisi ve složení:

předseda komise:

Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.

zástupce předsedy komise:

Ing. Jiří Pagáč

členové komise:

Petr Becher, MBA, MSc.

Bc. Tomáš Sucharda

Petr Šrámek

Bc. Karel Kosmák, MPA

Mgr. Vojtěch Bednařík

Ing. Miloslav Boháč

Ing. Mgr. Jaroslav Čermák

Ing. Lucie Janošová

Ing. Marcela Kočová

Bc. Jindřiška Pavúková

Ing. Vojtěch Potocký, MPA

Ing. Ladislav Rožnai

Bc. Nelly Svobodová

Mgr. Karin Třaskošová, MPA

Miluše Slezáková

Magdalena Burianová

Lukáš Roják

Npor. Mgr. Dalibor Řeháček

- 4) **ukládá**
odboru výstavby předložit RMOB aktualizaci povodňového plánu

Vyřizuje: Ing. Miloslav Boháč,
vedoucí odboru výstavby

T: 15.11.2023